



**GVV Markdorf
Baurechtsamt/Gutachterausschuss**

Checkliste für die erforderlichen Unterlagen zur Erstellung eines Gutachtens

Name von Eigentümer: _____

	Wohnhaus	Eigentumswohnung	Sonstige Immobilie	Grundstück/ Bauplatz
Baugesuch	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Falls Baugesuch nicht vorhanden ist:				
Lageplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grundrisse mit Maße	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wohn-/ Nutzflächenberechnung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sonstige Unterlagen:				
Erbbaurechtsvertrag + letzte Rechnung über den Erbbauzins	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Energieausweis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Aufstellung über Modernisierungsmaßnahmen der letzten 10 Jahre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bei vermieteten Objekten				
Kopien der Mietverträge und Aufstellung der aktuellen Netto-Kaltmieten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Teilungserklärung bei Objekten bis 5 Einheiten und/oder Sondernutzungsrechten		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	